

**Lakisääteisen selvityksen antaminen koskien sosiaali- ja terveystoimen sekä pelastustoimen tehtävien ja tietojen siirtoa Pirkanmaan hyvinvointialueelle**

Kaupunginhallitus 14.02.2022 § 32  
92/00.05.00/2022

Valmistelija talous- ja hallintojohtaja

Sote-uudistuksen yhteydessä sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen palveluiden järjestämisvastuu siirtyy hyvinvointialueille 1.1.2023 alkaen. Samalla hyvinvointialueelle siirtyvät sen järjestämisvastuulle kuuluviin tehtäviin liittyvät kuntien sopimukset ja vastuut.

Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulon jälkeen annetun lain (616/2021, jäljempänä voimaantulolaki) 26 §:n 1 momentin mukaan kunnan on tehtävä viimeistään 28.2.2022 hyvinvointialueelle selvitys 22, 23 ja 25 §:ssä tarkoitetuista sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen käytössä olevista toimitiloista, siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta, sopimuksista ja vastuista. Lisäksi samassa määräajassa kunnan tulee antaa hyvinvointialueelle arvio 18 §:n nojalla siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja 24 §:n mukaisesta lomapalkkavelasta.

Voimaantulolain 26 §:n 2 momentin mukaan hyvinvointialue voi pyytää kunnalta käyttöönsä tarpeelliseksi katsomiaan lisäselvityksiä ja asiakirjoja. Jos hyvinvointialue katsoo, että 1 momentissa tarkoitetun selvityksen mukaan hyvinvointialueen hallintaan siirtyvät toimitilat, irtaimisto ja sopimukset eivät turvaa sosiaali- ja terveystoimen tai pelastustoimen järjestämistä alueella, hyvinvointialueen on neuvoteltava kunnan kanssa. Voimaantulolain 26 §:n 3 momentin mukaan kunnan on täydennettävä 1 momentissa tarkoitettua selvitystä viimeistään 30.6.2022, jos 1 momentissa tarkoitetuissa toimitiloissa, siirtyvässä irtaimessa omaisuudessa tai sopimuksissa on tapahtunut olennaisia muutoksia 1 momentissa tarkoitetun selvityksen antamisen jälkeen ja jos hyvinvointialue katsoo selvityksen täydentämisen tarpeelliseksi.

Voimaantulolain 28 §:n mukaan aluevaltuusto käsittelee selvityksen viimeistään 31.3.2022 ja päättää sen perusteella irtaimen omaisuuden, lomapalkkavelan, sopimusten ja vastuiden siirtymisestä hyvinvointialueelle ja hyvinvointialueen vastuulle.

Pirkanmaan hyvinvointialue on antanut 30.11.2021 kunnille ohjeen lakisääteisen selvityksen tekemiseen. Ohjeessa on kerrottu mitä tietoja tulee ilmoittaa, miten tietoja kerätään sekä annettu asiakirjapohjia selvityksen minimitietovaatimusten täyttämiseksi. Lisäksi hyvinvointialue on antanut erillisiä ohjeita mm. sopimusten siirrosta. Hyvinvointialue on ohjeistanut, että

sopimusaineisto tulee olla kerättynä ja tallennettuna hyvinvointialueen sopimusjärjestelmään 31.1.2022 mennessä. Asiakaskohtaisista sopimuksista tullaan keräämään tiedot myöhemmin erikseen eikä niitä siirretä hyvinvointialueen sopimusjärjestelmään. Hyvinvointialue on ilmoittanut, että hyvinvointialueen valtuustolle tehtävä selvitys perustuu sopimusaineistoon, joka on toimitettu 31.1.2022 mennessä.

Oriveden kaupungissa hyvinvointialueelle annettavaa selvitystä on valmistelu työryhmällä, johon ovat kuuluneet talous- ja hallintojohtaja, hyvinvointijohtaja, tekninen johtaja ja palvelupäällikkö. Lisäksi työryhmä on kutsunut tarvittaessa mukaan asiantuntijoita mm. tilapalveluista.

Työryhmän jäsenet ja asiantuntijat ovat vastanneet siitä, että toimitiloja, siirtyvää omaisuutta, sopimuksia ja vastuuta sekä henkilöstöä koskevat tiedot on kerätty ja eritelty hyvinvointialueelle annettavan selvityksen liitteeksi.

Pirkanmaan hyvinvointialueelle siirrettävät sopimukset on tallennettu hyvinvointialueen sopimusjärjestelmään 31.1.2022 mennessä ohjeiden mukaisesti. Hyvinvointialue laatii sopimusanalyysin, jonka perusteella hyvinvointialueen valtuusto tekee päätöksen sopimusten vastaanottamisesta. Tämän jälkeen hyvinvointialue käy kuntien kanssa neuvottelut mm. siitä, mitkä sopimukset siirtyvät ja mitkä eivät sekä jakautuvista sopimuksista. Lisäksi hyvinvointialue laatii ja lähettää sopimuskumppanin muutosta koskevat ilmoitukset.

Pirkanmaan hyvinvointialueelta on tullut myös useita erillisiä tietopyyntöjä koskien hyvinvointialueen toiminnan ja hallinnon käynnistämisen valmistelua. Projektien vastuuhenkilöt ovat keränneet ja toimittaneet hyvinvointialueelle pyydettyjä tietoja. Lisäksi hyvinvointialueelle on luovutettu liiketoimintasiirtoon liittyviä henkilöstö- ja palvelussuhdetietoja tietopyynnön mukaisesti.

### **Toimivalta**

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallituksen tulee vastata mm. kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta, edustaa kuntaa työnantajana sekä valvoa kunnan etua ja, jollei hallintosäännössä toisin määrätä, edustaa kuntaa ja käyttää sen puhevaltaa.

### **Liitteet**

Koontisivu  
Siirtyvät sopimukset jaoteltuna  
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden tiedot  
Omaksi hankitut ajoneuvot  
Leasingilla hankitut ajoneuvot  
Leasingvastuut  
Varastot  
Lahjoitukset  
Toimitilojen tiedot

Keskeneräiset sote-pelatoimitilojen tiedot  
Osakkeet ja muut ilmoitettavat tiedot

**Oheismateriaali**

Ohje kunnille lakisääteisen selvityksen tekemiseen koskien sosiaali- ja terveystoimen sekä pelastustoimen tehtävien ja tietojen siirtoa Pirkanmaan hyvinvointialueelle 30.11.2021

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. antaa Pirkanmaan hyvinvointialueelle sosiaali- ja terveystoimea ja pelastuslaitosta koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaansaattamista koskevan lain 26 §:n mukaisen selvityksen siirtyvästä omaisuudesta, sopimuksista, vastuista ja vuokrattavista tiloista liitteiden mukaisesti.

2. antaa Pirkanmaan hyvinvointialueelle arvion siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja lomapalkkavelasta liitteenä olevan koontisivun mukaisesti.

3. oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään tarvittaessa selvitykseen vaadittavat täydennykset selvityksen antamisen jälkeen sekä

4. esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi hyvinvointialueelle annetun selvityksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen jäsenet Sami Kymäläinen, Anne Kahelin ja Touko Sikala sekä kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja Marjo Mäkinen-Aakula poistuivat esteellisinä (yhteisöjäävejä) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkittiin, että hyvinvointijohtaja Tuija Peurala oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Liitteet

-----

- HVA Liite 1 Koontisivu
- HVA Liite 2 Siirtyvät sopimukset jaoteltuna
- HVA Liite 3 Pysyvien vastaavien hyödykkeiden tiedot, kom
- HVA Liite 4 Omaksi hankitut ajoneuvot
- HVA Liite 5 Leasingilla hankitut ajoneuvot
- HVA Liite 6 Leasingvastuut
- HVA Liite 7 Varastot
- HVA Liite 8 Lahjoitukset
- HVA Liite 9 Toimitilojen tiedot
- HVA Liite 10 HVA Rakennusinvestoinnit
- HVA Liite 11 Osakkeet ja muut ilmoitettavat tiedot

Oriveden kaupunki

Ote pöytäkirjasta

Kaupunginhallitus

§ 32

14.02.2022

Jakelu

Pirkanmaan hyvinvointialue  
Hyvinvointijohtaja  
Talous- ja hallintojohtaja  
Tilintarkastaja  
Tarkastuslautakunta  
Tekninen johtaja  
Kasvatus- ja opetusjohtaja

Asianmukaisesti allekirjoitetusta ja tarkastetusta pöytäkirjasta kirjoitetun otteen oikeaksi todistaa:

18.02.2022



Helena Lappi  
Pöytäkirjanpitäjä

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 32**

**Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntal 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuo-  
mioistuimessa (kVhL 50 § 2 mom.
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Investointi	Osoite	Investoinnin toteutus	Toteuttamisen :Käyttöönotto /	Hankkeen kokonais	Kustannukset 31.12. 2022	2023	2024	2025	Lisätietoja		
Oriveden paloaseman ajoneuvohallin lattian uusiminen	Kääjäntie	2023	ei tiedossa	ei tidossa	100,000	0	0	100,000	0	0	Hankkeen tarkempaa rakennusaikataulua ei ole vielä sovittu

## Liite 11: Osakkeet ja muut ilmoitettavat tiedot

### Kunta:

#### 1. Hyvinvointialueelle siirtyvät sosiaali- ja terveystalvveluja tuottavan yhtiön osakkeet

Osakkeiden numerot ja määrä

Osakkeiden arvo 31.12.2021 euroina

---

---

#### 2. Takausvastuut edellä mainittujen yhtiöiden puolesta (eriteltävä ja koontisivulle yhteissumma)

Yksilöi annettu takaus: toimitelin ja pvm

Vastuiden yhteissumma euroina

---

---

#### 3. Vakuudet, saadut ja annetut

Yksilöi annettu vakuus tai saatu vakuus

Orvokkikuja 3/ Artun palveluasunnot Oy

erityistakaussitoumus

4,277,289.00 €

Kaupintie 4/Artun palveluasunnot Oy

omavelkainen takaus

3,515,259.00 €

#### 4. IPR, aineettoman omaisuuden oikeudet

Yksilöi aineettoman omaisuuden oikeudet (siirtyvät)

Aineettoman omaisuuden arvo euroina

---

---

---

#### 5. Muut esille nostettavat asiat

---

---

---

## Kunta: Orivesi

Sisältö	Kunnan ilmoittama tieto
1. Arvio siirtyvän henkilöstön kokonaismäärästä 31.12.2022, hlöä	31
2. Arvio siirtyvän henkilöstön palkkakuluista (vuosipalkka) 31.12.2022, euroa	860 212
3. Arvio siirtyvän henkilöstön vuosipalkan sivukuluista 31.12.2022, euroa	215 053
4. Arvio lomapalkkavelasta 31.12.2022, euroa	92 971
5. Siirtyvien ICT-sopimusten määrä, kpl	2
6. Siirtyvien muiden sopimusten määrä, kpl	0
7. Siirtyvien muiden palvelusopimusten määrä, kpl	0
8. Siirtyvien rahoitus- ja vakuutusopimusten määrä, kpl	1
9. Siirtyvien sosiaalipalveluiden palvelusopimusten määrä, kpl	0
10. Siirtyvien tavara- ja varuste-hankintasopimusten määrä, kpl	0
11. Siirtyvien terveydenhuollon palvelusopimusten määrä, kpl	3
12. Siirtyvien tukipalveluiden palvelusopimusten määrä, kpl	10
13. Siirtyvien yhteistyösopimusten määrä, kpl	0
14. Siirtyvien toimitilojen vuokrasopimusten määrä, kpl	9
15. Siirtyvien pysyvien vastaavien kirjanpitoarvo 31.12.2021, euroa	59 855
16. Siirtyvien omaksi hankittujen ajoneuvojen kirjanpitoarvo 31.12.2021, euroa	0
17. Siirtyvien leasingilla tai muutoin vuokrattujen ajoneuvojen jäljellä oleva kokonaisarvo 31.12.2022, euroa	17 982
18. Kaikkien siirtyvien leasingvastuiden jäljellä oleva kokonaisarvo (pl. ajoneuvot) 31.12.2022, euroa	hintatietoa ei käytettävissä
19. Siirtyvien varastojen arvo 31.12.2021, euroa	0
20. Siirtyvien lahjoitusten (ml. testamentit) arvo 31.12.2022, euroa	0
21. Kunnan järjestämän sosiaali- ja terveystoimen ja pelastustoimen toiminnan toimitilat ja maa-alueet	Ks. Liite 9
22. Keskenkäytävien sosiaali- ja terveystoimen ja pelastustoimen toimitilainvestointien kokonaisarvo 31.12.2021, euroa	0
23. Siirtyvien sote-palveluja tuottavien yhtiöiden osakkeiden kokonaisarvo 31.12.2021, euroa	0
24. Siirtyvien takausvastuiden yhteissumma edellä mainittujen yhtiöiden puolesta, euroa	0
25. Vakuudet, saadut ja annetut	Ks. Liite 11
26. Siirtyvien aineettomien oikeuksien (IPR) kokonaisarvo, euroa	0
27. Arvio oikeudenkäynteihin liittyvistä korvausvaateiden kokonaissummasta, euroa	0
28. Muut esille nostettavat asiat	Ks. Liite 11

## Liite 2. Siirtyvät sopimukset jaoteltuna

### Kunta:

Sopimusluettelossa kunta listaa ne sopimukset, joiden se katsoo sisältönsä puolesta siirtyvän Pirkanmaan hyvinvointialueelle. Sopimukset tulisi nimetä yhtenevällä tavalla Cloudiaan tallennettujen sopimusten kanssa.

Listauksen lisäksi luettelossa pyydetään ilmoittamaan keskeisimmät metatiedot. Listauksessa on mahdollista käyttää hyväksi kunnan Cloudiaan siirtämiä tietoja.

Sopimuksen arvo tarkoittaa hankintalaissa määriteltyä sopimuksen maksimiarvoa.

Lisäksi pyydetään ilmoittamaan, mikäli sopimus on kunnan näkemyksen mukaan jakautuva kunnan ja hyvinvointialueen välillä tai sisällöltään muutoin sellainen, että se edellyttää sopimusneuvotteluita hyvinvointialueen kanssa.

Kohtaan muut huomiot pyydetään lisäämään tieto muista siirtoon olennaisesti vaikuttavista tekijöistä.

Siirrettävien sopimusten kokonaismäärät ilmoitetaan taulukon alareunassa olevassa erillisessä yhteenveto-kohdassa ja sopimusmäärät siirretään koontisivulle.

Siirtyvät sopimukset	Sopimusosapuolet	Voimassaolo	Optiokausi	Sopimuksen arvo	Jakautuva sopimus	Edellyttää neuvotteluja	Muut huomiot
<b>ICT-sopimukset</b>							
Sopimus kaapeli-tv Särkänkoti	Tampereen Puhelin Oyj	11.9.2016-		3,024.00			
Ylläpitosopimus Aura-ohjelmisto	CGI Suomi Oy	15.8.2019-		15,428.00			
<b>Muut Sopimukset</b>							
<b>Muut palvelusopimukset</b>							
<b>Rahoitus- ja vakuutusopimukset</b>							
Leasingopimus Ford, ateriapalvelu	Kuntarahoitus Oyj	1.4.2020-31.3.2025		39,959.43			
<b>Sosiaalipalveluiden palvelusopimukset</b>							
<b>Tavara- ja tarvikkehankintasopimukset</b>							
<b>Terveystieteiden palvelusopimukset</b>							
Tilapalvelusopimus O.k. tilapalvelu / Fimlab	Fimlab Laboratoriot Oy	1.1.2015-		95,462.88			
Tilapalvelusopimus / Kuvantamiskeskus ja apt.liikelaitos	Pirkanmaan sairaanhoitopiiri/ Kuvantamiskeskus- ja apteekkiliikelaitos	1.1.2016-		120,791.04			
Tilapalvelusopimus 1/2014 Tampereen kaupunki Kiinteistöt, tilat asuntopolitiikka	Tampereen kaupunki	1.1.2014-		3,413,823.00			
<b>Tukipalveluiden palvelusopimukset</b>							
Vaihtomatto- ja puuvillakäsipyhhepalvelu KUHA	Lindström Oy	1.9.2020-31.8.2023	1.9.2023-31.8.2025				Mikäli kolmas osapuoli vaatii sopimusta nähtäväkseen, pyytäkää olemaan yhteydessä Kuntien Hankintapalvelut KuHa Oy:öön
Huoltosopimus terveyskeskus	Sa-Va Huolto Oy	4.2.2016-		2,523.00			
Palvelusopimus ateriapalvelusopimus	Pirkanmaan Voimia Oy	29.11.2016-		158,531.52			Pirkanmaan Voimia vastaa arvoista sopimuksen siirron jälkeen, tiedustelut sieltä



Palvelusopimus puhtauspalvelut ja välinehuolto	Pirkanmaan Voimia Oy	19.1.2017-		2,018,061.60		Pirkanmaan Voimia vastaa arvoista sopimuksen siirron jälkeen, tiedustelut sieltä
--	----------------------	------------	--	--------------	--	--







